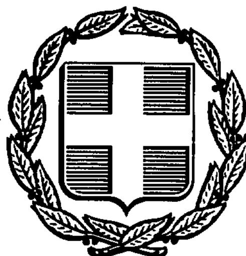


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 231

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 681 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 172.750 τ.μ. στη θέση ΚΑΤΣΟΥΛΙ ΚΑΛΥΒΑ τέως κοινότητας Τρυπητής και νύν Δήμου Μήλου της νήσου Μήλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Τη σχετική πρόταση της Δ/νσης Δασών Κυκλάδων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την φυσική αναγέννηση της βλάστησης και την προστασία της δημόσιας δασικής έκτασης που καταστράφηκε απο πυρκαγιά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 172.750 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση ΚΑΤΟΥΛΙ δήμου Μήλου, νήσου Μήλου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3 .... 36, 37, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση - αγροτικές εκτάσεις

Βορεια: Δρόμος αγροτικός

Νότια: Αγροτικές εκτάσεις, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

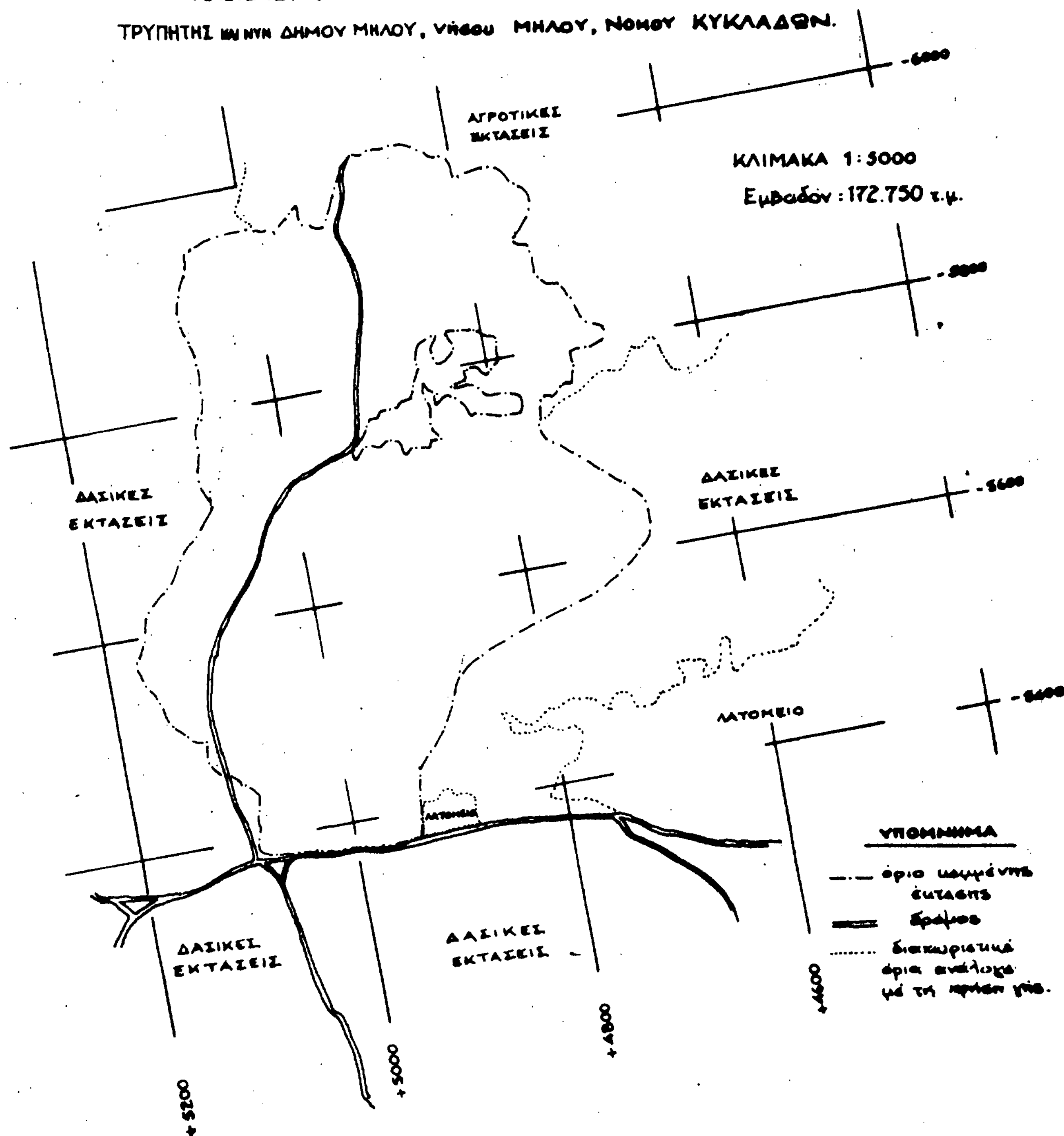
Ερμούπολη, 27 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΕΙΣΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΑΤΣΟΥΛΗ - ΚΑΛΥΒΑ, ΤΗΣ ΤΕΩΣ ΚΟΙΝ.

ΤΡΥΠΗΤΗΣ ΚΑΙ ΝΥΝ ΔΗΜΟΥ ΜΗΛΟΥ, νήσου ΜΗΛΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ.



ΣΥΡΟΣ 14-2-1990
Ο Συντάξας

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΑΓΑΣ
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ερμούπολη 15-2-1990
Η Διευθύντρια Δασών α.α.

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ
Δασολόγος Β΄

Ερμούπολη 27-3-1990
Η Νομάρχης

ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την υπ' αριθ. 10485/11.3.1989 πράξη συναίνεσης των Αρτέμιδος Αποστόλου Παπαθανασίου και Ελένης Αποστόλου Παπαθανασίου αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την υπ' αριθμ. 7/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθμ. 39877/12.9.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

9. Την κατόπιν αυτοψίας του Εμμ. Αρχολέκα επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται επί των οδών Ιάσονος και Αρτεμισίας του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βόλου με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται επί των οδών Ιάσονος και Αρτεμισίας του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας) και έχει χαρακτηρισθεί ως έργο τέχνης με την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΔΙΑΑΠ/Γ/1718/27864/11.9.1987 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού (Β 529) του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω αιτούσες τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 21485/1990 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 166,00 τ.μ.

β) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 3,40.

γ) Ποσοστό κάλυψης: 70%.

δ) Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 166 τ.μ. Χ 3,40 - 564,40 τ.μ.

ε) Δομημένη επιφάνεια: 216,94 τ.μ. (124,12 τ.μ. από ισόγειο και 92,82 τ.μ. από όροφο).

στ) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 564,40 τ.μ. - 216,94 τ.μ. - 347,46 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Αρτέμιδος Αποστόλου Παπαθανασίου και Ελένης Αποστόλου Παπαθανασίου για εμβαδόν 347,46 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΟΡΟΦΩΝ		Σ.Δ.	ΚΑΛΥΨΗ	ΧΡΗΣΗ
1.	123461	ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΡΤΕΜΙΣ & ΕΛΕΝΗ	166 μ2	ΙΣΟΓΕΙΟ 3,60×4,45+2,75×2,40+½×(10,05+10,35)×9,10+2,90×3,10 =	124,12 μ2			ΚΑΤΟΙΚΙΑ
				Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ½×(10,35+10,05)×9,10	= 92,82 μ2			ΚΑΤΟΙΚΙΑ
				ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ	216,94 μ2	1,307		
				ΚΑΛΥΨΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 124,12 : 166 =	75%		75%	
2.	2638432	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	177,50 μ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	177,50 μ2			ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
				Α΄ ΟΡΟΦΟΣ	177,50 μ2			ΚΑΤΟΙΚΙΑ
				Β΄ ΟΡΟΦΟΣ	177,50 μ2			ΚΑΤΟΙΚΙΑ
				ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ	532,50 μ2	3		
				ΚΑΛΥΨΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ			100%	
3	791[illegible]	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	242 μ2	ΙΣΟΓΕΙΟ 242 - 6,50 =	235,50 μ2			ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
				Α΄ ΟΡΟΦΟΣ 235,50 - 6,00 =	229,50 μ2			ΚΑΤΟΙΚΙΑ
				Β΄ ΟΡΟΦΟΣ	229,50 μ2			"
				Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ 229,50 - 2,50×8,70	207,75 μ2			"
				Δ΄ ΟΡΟΦΟΣ 207,75 - 103,37	104,38 μ2			"
				Ε΄ ΟΡΟΦΟΣ	104,38 μ2			"
				ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ	1.1[illegible] μ2	4,59		
				ΚΑΛΥΨΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 235,50 : 242 =	97,3%		97,3%	
4	[illegible]	ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ & ΝΙΚΗ ΑΡΤΕΜΙΣ & ΕΛΕΝΗ	119 μ2	ΙΣΟΓΕΙΟ 119 - [illegible] =	112 μ2			ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
				Α΄ ΟΡΟΦΟΣ	112 μ2			ΚΑΤΟΙΚΙΑ
				Β΄ ΟΡΟΦΟΣ 112 - [illegible]	73 μ2			ΚΑΤΟΙΚΙΑ
				ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ	297 μ2	2,516		
				ΚΑΛΥΨΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 112 : 119			94,2%	
5	548 44125	ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	234 μ2	ΑΚΑΛΥΠΤΟ				

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΔΟΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ

3 ΟΡΟΦΟΙ

4 ΟΡΟΦΟΙ

6 ΟΡΟΦΟΙ

3 ΟΡΟΦΟΙ

(3)

(2)

ΙΣΟΓΕΙΟ

ΙΣΟΓΕΙΟ

(4)

(5)

(1)

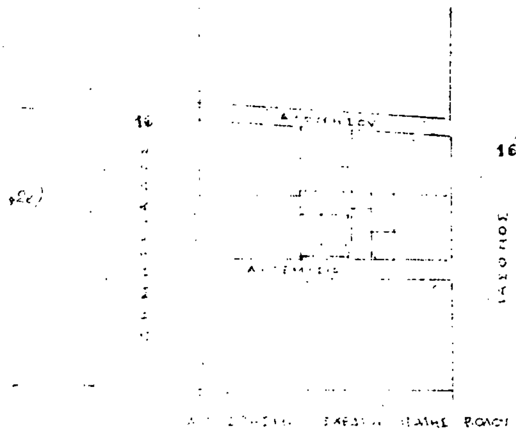
2 ΟΡΟΦΟΙ

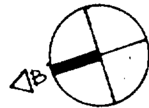
3 ΟΡΟΦΟΙ

ΙΣΟΓΕΙΟ

ΟΔΟΣ ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,00 Μ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Ο.Τ.





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚ. 21465/90
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ έγκρισης μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέων κτισμάτων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας.
ΑΘΗΝΑ 12 Φεβρουαρίου 1990
Ο
Ν. ΚΟΚΟΤΑΚΗΣ

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ


[redacted]

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΡΤΕΜΙΣ - ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΕΡΓΟ: ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΘΕΣΗ: ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ - ΙΑΣΟΝΟΣ ΒΟΛΟΣ

1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡ. 1988

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

(3)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βουλιαγμένης (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την υπ' αριθ. 19486/14.4.1989 αίτηση του ενδιαφερομένου Παύλου Βασιλειάδη.

7. Την υπ' αριθ. συν. 15 πράξη 258/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 39861/13.7.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 18.8.1988 Π. Δ/γμα (Δ' 628) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων μεταξύ των οδών Λουΐζης Ριανκούρ Πάγκα, Γερουλάνου και Λασκαρίδου ιδιοκτησίας Ιωάννου Λαμπρόπουλου και Χρήστου και Σωτηρίου Μπάρλα για το οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αριθ. 620/1989 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του εγκεχριμένου σχεδίου, του δήμου Βουλιαγμένης (Ν. Αττικής) επί της οδού Ηούς 19 ιδιοκτησίας Παύλου Βασιλειάδη όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 69102/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επί πλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 53,00 τ.μ. που αντιστοιχούν σε 96,73 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 854,10 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 30%

γ) Συντελεστής δόμησης: 0,4620

δ) Μέγιστο ύψος: 7,50 μέτρα

ε) Το κτίριο πρέπει ν' ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 69102/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Παύλου Βασιλειάδη για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν των 11,27 τ.μ. από ορόφους σε αντικατάσταση του υπ' αριθ. 620/1989 τίτλου ο οποίος ακυρώνεται:

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

(ΑΒΓΔΑ) = (ΑΒΔ) + (ΒΓΔ) =

$= \frac{43.00 \times 19.75}{2} + \frac{43.00 \times 20.00}{2} = 854,10$ μ²

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Οι υπογεγραμμένοι
Στέλιος και Αναστασία Φασουλάκη
και Χάρης Τσίλης
ιδιοκτήτες του οικοπέδου που φαίνεται
σ' αυτό το διάγραμμα με τα στοιχεία
(ΑΒΓΔΑ) δηλώνουμε ότι τα όρια
που έχουμε υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά.

οι δηλούντες

Ο.Τ. 10

ΟΔΟΣ ΟΥΡΑΝΟΥ (πλάτους μ.)

ΟΔΟΣ ΚΕΝΤΑΥΡΩΝ

Ο.Τ. 8

Ιδιοκτησία ΣΚΟΥΤΑΡΗ - ΠΑΡΔΑΛΗ

Χρησικτησία ΣΚΟΥΤΑΡΗ ΠΑΡΔΑΛΗ

Ιδιοκτησία ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗ

Ιδιοκτησία ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ

Ιδιοκτησία ΟΔΔΕΛΠ

ΟΔΟΣ ΗΛΙΟΥ (πλάτους μ.)

ΟΔΟΣ ΝΟΥΣ (πλάτους μ.)

Ο.Τ. 6

Β

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ κλ. 1:2000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Διάταγμα 28-2-1969
Ε = 1200 μ² πρό 20-3-69 Ε = 400 μ²
π = 16 μ. " " π 12 μ.
Σ.Δ. = 0,40
Κάλυψη 30%
ύψος 7,30 μ + 1,50 μια στέγη
σύστημα ΓΟΚ '85
αρχαιολογία

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ κ' ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

Γ. 69102/89

"Εμπρόθεσμη πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βουλιαγμένης (ν. Αττικής)".

19 Οκτωβρίου 1990
Ο ΔΙΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

Οροι δόμησης εν Ο.Τ. 8
Δ/γμα 28/2/1969 (ΦΕΚ 59Δ/69) Τομέας 5

	προ 20/3/69
Ε = 1200 μ²	400 μ²
π = 16 μ	12 μ.

Σ.Δ. = 0,40
ύψος 7,50 μ + 1,50 μ στέγη
Κάλυψη 30%

ΕΡΓΟ	[illegible] με στέγη
ΘΕΣΗ	οδός Ηλίου — Κεντάυρων Βουλιαγμένης
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Στέλιος κ. Αναστασία Φασουλάκη - Χάρης Τσίλης
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	Χάρης Τσίλης πολ. μηχανικός
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Α/01
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ

υπογραφή - σφραγίδα

ΕΡΓΟ: νέο διώροφο ... με υπόγειο
ΘΕΣΗ: οδός ... Καβούρι Βουλιαγμένης ...
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ... Αναστασία Φασουλάκη - Χάρης Τσίλης
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: Χάρης Τσίλης - πολ. μηχανικός
1:100 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ Α 02
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:
(ΑΒΓΔΑ) = (ΑΒΔ) + (ΒΓΔ) = $\frac{43{,}00 \times 19{,}75}{2} + \frac{43{,}00 \times 20{,}00}{2}$ = 854,10 μ^2

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ

Γ. 69102/89
Αθήνα 19 Οκτωβρίου 1989
Ν. Κοκκοτάκης

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΓΔ = 25,10
ΔΑ = 36,25
ΑΒ = 28,95
ΒΓ = 37,90